

VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha

k usnesení vlády

ze dne 13. dubna 2011 č. 265

Prodej nemovitého majetku

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatel adresa	Přední náprávkové řízení			výběrové řízení	výměra m ²	účastní hodnota DJI M	nájemní smlouva		cena dle vztažného posudku			navržená kupní cena
				typ nemovitosti	částka číslo	částka číslo				uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená	cena obvyklá	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		

1.	S012717/09	Tábor Tábor Jihočeský	Výběrové řízení	stožár			22 233,87 Kč	20.1.2005	46 000,00 Kč	110 000,00 Kč				130 000,00 Kč
										110 000,00 Kč		nestanovena		
				celkem			22 233,87 Kč		46 000,00 Kč	110 000,00 Kč				

Předmetem prodeje je osvětlovací stožár, který se nachází v obvodu železniční stanice Tábor na pozemku p.č. 2297/1 ve vlastnictví Města Tábor. Poslaven byl v roce 1986 v rámci vlastní investice dráhy pro účely osvětlení kolejiště. Má výšku 28 m a v současnosti již neslouží svému účelu. Na stožáru se nachází kamerový systém městské policie a je v současné době užíván firmou REAL-TEX, s.r.o. na základě smlouvy pro umístění telekomunikačního zařízení.

2.	S000120/08	Nučice u Rudné Nučice Středočeský 414	výběrové řízení	budova č.p. 89 s příslušenstvím studna pozemek pozemek věcné břemeno celkem			0,00 Kč 1 774,00 Kč 1 113,00 Kč 2 887,00 Kč			858 574,24 Kč 4 233,24 Kč 28 855,36 Kč 19 481,97 Kč -99,00 Kč 911 045,81 Kč			911 050,00 Kč 860 000,00 Kč	920 000,00 Kč
----	------------	--	-----------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------	---------------

Jedná se o prodej budovy bývalé zastávky Nučice na trati Beroun - Rudná u Prahy - Smíchov a souvisejících pozemků p.č. st. 116 a p.č. 1046/9. Nemovitosti se nachází v blízkosti úrovněového přejezdu s místní komunikací. Vlastní budova zastávky včetně vedlejší stavby klíny je neobslužena, pro další provoz je již nepotřebná. Pozemek p.č. 1046/9 byl oddělen z pozemku p.č. 1046/1 - ostatní plocha, dráha geometrickým plánem č. 507/2008 ze dne 6.4.2008, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj. Katastrálním pracovištěm Praha - západ dne 12.5.2008 pod č. 990/2008. Na části pozemku p.č. 1046/9 bude bezúplatně zřízeno věcné břemeno práva vstupu pro údržbu elektrických kabelů. Tímtož geometrickým plánem bylo provedeno zaměření pozemku pod čekárnou, který byl označen jako pozemek st. 1054 a návrh na opravu výměry pozemku p.č. st. 116. Čekárna, která je samostatnou stavbou, s pozemkem p.č. st. 1054 nebude předmětem prodeje a bude ponechána pro potřeby cestující veřejnosti. Přístup je z místní komunikace.

3.	S015341/09	Hanušovice Hanušovice Olomoucký 1425	Město Hanušovice	pozemek věcné břemeno celkem	1578/7	22	462,00 Kč			700,70 Kč -49,00 Kč 651,70 Kč			700,00 Kč -50,00 Kč 1 320,00 Kč	5 000,00 Kč
----	------------	---	------------------	------------------------------------	--------	----	-----------	--	--	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------	-------------

Prodlávány pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 1578/5 dle geometrického plánu č. 1030 - 21/2009, odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Severomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk dne 18.06.2009 pod číslem 0718/09. Nachází se v obci Hanušovice, v její střední části, v blízkosti mostu pro silniční a železniční dopravu přes řeku Morava. Jedná se o veřejnou plochu - zeleň, která byla zastavěna stavbou zastávkové komunikace, která slouží jako příjezd a odstavná plocha pro autobusovou zastávku místní autobusové dopravy. Zároveň bude na části pozemku v rozsahu dle těchto geometrického plánu za účelem ochrany kabelového vedení zřízeno bezúplatně věcné břemeno ve prospěch SZDC. Dle vyjádření Městského úřadu Hanušovice je dle plánní územně plánovací dokumentace pozemek veden jako plocha dopravní infrastruktury - plocha k zajištění dopravy a dopravní přístupnosti a dostupnosti. Jedná se o sjednocení vlastnictví stavby a pozemku.

4.	S025496/09	Vítkov Vítkov Moravskoslezský 184	Město Vítkov	pozemek pozemek celkem	313/2 313/4	1 528 1 265	68 604,00 Kč 56 796,00 Kč			114 235,28 Kč 94 571,40 Kč 208 804,68 Kč			208 800,00 Kč 208 800,00 Kč	215 000,00 Kč
----	------------	--	--------------	------------------------------	----------------	----------------	------------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------------	---------------

Prodlávány pozemky se nachází v zastavěném území města v těsné blízkosti železniční stanice Vítkov a oba tvoří souběžnou komunikaci ulice Božany Němcové města Vítkova. Jedná se o sjednocení vlastnictví stavby a pozemků.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ²	účetní hodnota DLH	nájemní smlouva				cena dle znaleckého posudku		
				typ nemovitosti	parcele číslo			uzavřena dne	KG/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená	cena obvyklá	navržená kupní cena	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	
5.	S0784/06	Frydek Frydek-Místek Moravskoslezský 899	Statutární město Frydek-Místek Radniční 1148 798 22 Frydek-Místek IČ: 00296643	pozemek	7652/24	3 451	108 658,76 Kč	15.9.2008	50 970,00 Kč	109 530,00 Kč			103 530,00 Kč	110 000,00 Kč
6.	S0637/08	Frydlant nad Ostravicí Frydlant nad Ostravicí Moravskoslezský 743	Eliška Šigutová Baška 179 739 01 Baška Jana Hyklová Bezručova 424/28 741 01 Nový Jičín 1 Ing. Valentin Lučan Polská 1523/14, Poruba 708 00 Ostrava 8	pozemek věcné břemeno	4415/8	401	1 214,91 Kč			4 010,00 Kč -267,50 Kč			3 740,00 Kč	10 000,00 Kč
7.	S0687/06	Sokolnice Sokolnice Jihomoravský 407	Obec Sokolnice Komenského 435 664 52 Sokolnice IČ:00282596	pozemek pozemek věcné břemeno	924/2 1407/82	421 84	2 526,00 Kč 515,00 Kč			68 480,95 Kč 840,00 Kč -10 000,00 Kč			59 320,95 Kč	63 000,00 Kč
8.	S0324/08	Vaišov Vaišov Moravskoslezský 36	Obec Vaišov Vaišov 72 792 01 Bruntál 1 IČ:00576034	pozemek pozemek pozemek	679/16 679/17 679/18	523 515 119	3 174,61 Kč 3 126,05 Kč 722,93 Kč			5 230,00 Kč 12 813,20 Kč 1 190,00 Kč			19 230,00 Kč	22 000,00 Kč

Předmětný pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 7652/1 dle geometrického plánu č. 3955-44/2009, odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Severomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Frydek - Místek dne 29.06.2009 pod číslem 1220/09. Pozemek se nachází ve svažitém terénu s orientací na západní stranu v prostoru mezi tratí Ostrava - Kojetín a zástavbou obytnými domy na ul. Hasičské. Dle územního plánu Statutárního města Frydek - Místek je pozemek zařazen v ploše zelené na veřejných prostranstvích a je součástí projektu "Obnova Zámeckého parku a nový park Jižní svahy" realizovaného žadatelem. Pozemek bude rekultivován a užíván jako park ve veřejném zájmu.

Jedná se o pozemek, který se nachází v rovinném terénu za přejezdem přes železniční trať Ostrava - Kojetín. Byl oddělen z pozemku p.č. 4415/1 dle geometrického plánu č. 3188-205/2008 schváleného Katastrálním úřadem pro Severomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm ve Frydku-Místku dne 19. 04. 2009 pod číslem 669/09. Pozemek bude sloužit jako přístupová komunikace k pozemku žadatelů. Část pozemku bude zatížena věcným břemenem na ochranu vedení inženýrských sítí bezúplatně ve prospěch oprávněného SZDC. Dle vyjádření městského úřadu Frydlant nad Ostravicí, odboru regionálního rozvoje se uvedený pozemek nachází v zastavěném území a je vymezen jako funkční plocha železniční dopravy.

Jedná se o pozemek p.č. 924/2 a pozemek p.č. 1407/82, které se oba nachází vlevo od trati Brno - Přerov. Pozemek p.č. 942/2 je pozemek kolem stávajících garáží, část z něho slouží jako přístupová komunikace k pozemku p.č. 1407/82 je užíván jako účelová komunikace. Oba pozemky budou v rozsahu dle geometrického plánu č. 963-163/2008 zatíženy věcným břemenem na ochranu telekomunikačních-kabelů bezúplatně ve prospěch oprávněného SZDC. Dle vyjádření Obce Sokolnice budou oba pozemky i nadále sloužit k stejnému účelu.

Pozemky vznikly oddělením z pozemku p.č.679/15 na základě geometrického plánu č. 267-143/2007, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Bruntál dne 23.06.2009 pod číslem 402/2009. Pozemky jsou zastavěny účelovou, místní zpevněnou komunikací, která je přístupovou komunikací, která je přístupovou cestou k několika objektům v obci Vaišov. Obec Vaišov nemá zpracovanou územně plánovací dokumentaci. V návrhu jsou uvedené pozemky vyznačeny jako pozemní komunikace.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel: adresa	Právní dějství	typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ²	účetní hodnota DUV	uzavřena dne	nájemní smlouva Kč/rok bez DPH	cená Zlášena zaokrouhlena	cená obyvlia	navržená kupní cená
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

9.	S010732/09	Hulín Hulín Zlínský 785	Tratová strojní spol. a.s. Jilínská 1605 501 01 Hradec Králové IČ: 274 67 295	objekt bez čp/če venkovní úpravy	venkovní úpravy		48 745,00 Kč				266 951,00 Kč 1 690,00 Kč		220 000,00 Kč
				celkem			48 745,00 Kč				268 641,00 Kč	143 000,00 Kč	220 000,00 Kč

Jedná se o objekt "trafostanice" včetně dvou transformátorů, které jsou součástí trafostanice na pozemku p.č. 2161, který je v majetku ČD, a.s. a nachází se v okrajové části zastavěného území města Hulín ve směru na Otrokovice v areálu společnosti Tratová strojní společnost, a.s. Slouží k napájení odběrného místa žadatele a bude prodán s bezúplatným věcným břemenem zachování záložního napájení pro žst. Hulín. Kupní cena byla stanovena s ohledem na nové vyměněné napěťové měřiče prodávajícím. Dle vyjádření Městského úřadu Hulín je pozemek p.č. 2161, na kterém se trafostanice nachází, veden v územním plánu města Hulín jako součást plochy DZ - Železniční dopravní koridory a zařízení.

10.	S0132/07	Hulín Hulín Zlínský 785	Město Hulín nám. Míru 162 768 24 Hulín IČ: 00287229	pozemek	pozemek	2229/12 4807	1 203,00 Kč 50 713,85 Kč				8 486,00 Kč 357 927,00 Kč -7 449,00 Kč		450 000,00 Kč
				veštné břemeno							358 966,00 Kč	442 890,00 Kč	450 000,00 Kč
				celkem		4921	51 916,85 Kč				358 966,00 Kč	442 890,00 Kč	450 000,00 Kč

Jedná se o dva pozemky, které se nachází v okrajové části zastavěného území města ve směru na Otrokovice v ul. Wolkerova při vjezdu do podniku TOS, a.s. Hulín a budou součástí komunikace za účelem provedení nové příjezdové komunikace do areálu firem. Pozemek p.č. 2490/4 vznikl oddělením z pozemku p.č.2490/1 na základě geometrického plánu č. 2431-95/2008, schváleného Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm v Kroměříži dne 9.5.2008 číslo 452/2008. Pozemek p.č. 2490/4 bude zařízen bezúplatným věcným břemenem ve prospěch SZDC - právo chůze a jízdy ke koleji, která se nachází na odděleném pozemku. Dle vyjádření Města Hulín jsou pozemky vedeny jako součást plochy DZ - Železniční dopravní koridory a zařízení.

11.	S0072/05	Šumperk Šumperk Olomoucký 8786	manželé Miroslav Vafeika Věra Vafeiková Zábřehská 476/77 787 01 Šumperk	budova č.p. 476	pozemek	st. 679 1799/17	0,00 Kč 76 200,00 Kč 18 853,80 Kč	1.11.1980	31 140,00 Kč		539 486,00 Kč 264 775,00 Kč 25 525,00 Kč 56 509,00 Kč 2 039,00 Kč		350 000,00 Kč
				vedlejší stavba							888 334,00 Kč	320 000,00 Kč	350 000,00 Kč
				porosty			925	95 053,80 Kč	31 140,00 Kč		888 334,00 Kč	320 000,00 Kč	350 000,00 Kč
				celkem							888 334,00 Kč	320 000,00 Kč	350 000,00 Kč

Jedná se o objekt, který se nachází na pozemku p.č.st. 679 mimo souvislou zástavbu v prostoru u železniční trati Šumperk - Bludov. Budova je zděná a má jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží. Příslušenství stavby tvoří dvě zděné vedlejší stavby a venkovní úpravy. Pozemek p.č. 1799/17 vznikl oddělením z pozemku p.č.1799/1 na základě geometrického plánu č.5433 -90/2008, schváleného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk dne 4.08.2008 číslo 11 12.2008. Okolní pozemky jsou ve vlastnictví jednoho ze žadajících manželů a přístup k prodávaným nemovitostem je vyloučen z těchto pozemků. Žadatel nemovitosti užívají k trvalému bydlení na základě nájemní smlouvy od roku 1980. Při uzavření nájemní smlouvy bylo konstatováno tehdejšími správci - Traťovou distancí Šumperk, že domek je ve velmi špatném stavu a žadatelé pak v průběhu tvání nájmů provádějí postupně veškeré stavební úpravy pro uvedení do odpovídajícího stavu vlastními náklady, dle jejich odhadu ve výši cca 600.000,-Kč. Dle vyjádření města Šumperk, Odboru strategického rozvoje, ÚP a investic jsou pozemky vedeny jako "Plochy pro bydlení", "Zemědělská půda", "Veřejná zelená, sady zahrady".

12.	S0958/08	Krumvíř Krumvíř Jihomoravský 1037	manželé Vladimír Blaha Zdeňka Blahová Krumvíř 242 691 73 Krumvíř	budova č.p. 242	přístřešek sklad		0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč	9.4.1992 18.4.1996	22 404,00 Kč 494,00 Kč		332 878,92 Kč 4 940,00 Kč 6 346,23 Kč		450 000,00 Kč
				porosty		st.284	307 9 210,00 Kč				11 290,00 Kč	400 000,00 Kč	450 000,00 Kč
				pozemek		2772	494 2 964,00 Kč				344 170,00 Kč	400 000,00 Kč	450 000,00 Kč
				celkem		801	12 174,00 Kč		22 898,00 Kč		344 170,00 Kč	400 000,00 Kč	450 000,00 Kč

Nemovitosti se nachází v okrajové části obce Krumvíř. Jedná se o bývalou budovu nádraží, nyní obsahující bytovou jednotku 3 + 1, vedlejší stavbu skladu a přístřešek. Budova není napojena na plyn ani veřejnou kanalizaci. Objekt je samostatný, jednopodlažní, částečně podsklepený, bez podkrovní, se sedlovou střechou. U objektu je vedlejší stavba na západní straně směrem ke kolejišti. Sklad je postaven vedle budovy v návaznosti jako jednopodlažní, nepodsklepený se sedlovou střechou. Současný technický stav odpovídá stáří objektu. Být a zahrádka je v pronájmu současných žadatelů k trvalému bydlení. Dle vyjádření Obce Krumvíř jsou uvedené nemovitosti vedeny jako " Železniční stanice Krumvíř".

Poř. číslo spisu	katastrální území obec kraj úv	nabyvatel adresa	Vz. nemovitosti	Předmět prodeje		výměra m ²	hodnota DÚM	uzavřena dne	nájemní smlouva			navržená kupní cena	
				patřela číslo	částka m ²				typ nemovitosti	hodnota DÚM	uzavřena dne		Kč/rok bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	SO106/06	Vráž u Berouna Vráž Středočeský 801	Manželé Ing. Vlastimil Benda Lada Bendová Přechetělova 2410/13 155 00 Praha 5	pozemek	981/4	80	3 200,00 Kč	18.9.2007	1 600,00 Kč	15 720,80 Kč		55 000,00 Kč	65 000,00 Kč
				celkem		80	3 200,00 Kč		1 600,00 Kč	15 720,80 Kč		55 000,00 Kč	65 000,00 Kč

Předmětný pozemek p.č. 981/4, oddělený geometrickým plánem č. 749-26/2008 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun dne 30.05.2008 pod číslem 705/2008, se nachází vpravo železniční tratě Beroun - Rudná u Prahy - Praha Smíchov. Jedná se o pozemek v zastavěné části obce, ve svažitém terénu. Pozemek ve skutečnosti slouží a je pronajímán žadatelem jako přístupová cesta (Vjezd) k jejich pozemkům p.č. 994/58 a p.č. 1056, které jsou ve vlastnictví žadatele. Z těchto důvodů je navržen prodej přímému nabyvateli. Prodej pozemku není v rozporu s cíly a záměry řešenými v územním plánu obce Vráž.

14	SO138/04	Vráž u Berouna Vráž Středočeský 801	Manželé Jan Záruba Julie Zárubová Vondroušova 1154 163 00 Praha 6 - Řepy	pozemek	2149/8	456	1 908,00 Kč	30.11.2002	924,00 Kč	89 608,56 Kč		210 000,00 Kč	225 000,00 Kč
				celkem		456	1 908,00 Kč		924,00 Kč	89 608,56 Kč		210 000,00 Kč	225 000,00 Kč

Předmětný pozemek p.č. 2149/8, oddělený geometrickým plánem č. 700-135/2006 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun dne 14.09.2006 pod číslem 1107/2006, se nachází vpravo od železniční tratě Beroun - Rudná u Prahy - Praha Smíchov. Jedná se o pozemek v zastavěné části obce, ve svažitém terénu u železničního přejezdu. Pozemek je dlouhodobě pronajímán žadatelem jako zahrada. Přístup na pozemek je z veřejné komunikace a z pozemků žadatele. Prodej pozemku je navržen za účelem využití jako zahrada k rozšíření zázemí domu, který je ve vlastnictví žadatele. Prodej pozemku není v rozporu s cíly a záměry řešenými v územním plánu obce Vráž.

15	SO172/03	Kyje Praha Hlavní město Praha 230	výběrové řízení	budova č.p. 27 s příslušenstvím	2841	1103	1 593 835,00 Kč			281 265,19 Kč 2 956 040,00 Kč 3 237 305,19 Kč		3 800 000,00 Kč	3 890 000,00 Kč
				celkem		1103	1 593 835,00 Kč			3 237 305,19 Kč		3 800 000,00 Kč	3 890 000,00 Kč

Předmětné nemovitosti se nacházejí vpravo od železniční tratě Česká Třebová - Praha v městské části Praha 14 - Kyje, v blízkosti železniční zastávky Praha-Kyje. Jedná se o bývalý strážní domek č.p. 27 na pozemku p.č. 2841, se sedlovou a pulovou střechou, s jediným nadzemním podlažím, nepodsklepený. Dům není v současné době napojen na žádné inženýrské sítě - veřejné sítě jsou přivedeny k hranici pozemku. Pozemek p.č. 2841 je svažitý, lichoběžníkovitého tvaru, z větší části zarostlý náletovými dřevinami. Přístup k nemovitostem je z veřejné komunikace (ulice Hlinská). Dle územního plánu se nemovitosti nacházejí v území čisté obytné.

16	SO564/03	Chomutov I Chomutov Ústecký 1396	Statutární město Chomutov Zborovská 4602 430 28 Chomutov IČ: 00261891	pozemek porosty večné břemeno	1630 14 ks	2 243	100 935,00 Kč			50 467,50 Kč 19 257,80 Kč -766,00 Kč 67 959,30 Kč		69 000,00 Kč	76 000,00 Kč
				celkem		2 243	100 935,00 Kč			67 959,30 Kč		69 000,00 Kč	76 000,00 Kč

Pozemek p.č. 1630 se nachází v zastavěné části města Chomutov u železniční trati Most - Chomutov. Pozemek je svažitý, porostlý travinami a neudrženými porosty a neudrženými porosty a neudrženými porosty. Z hlediska územního plánu je pozemek v zastavěném území s funkčním využitím pro cyklostezku jako stavbu ve veřejném zájmu. Na prodávávaném pozemku bude bezúplatně zřízeno věcné břemeno pro umístění dálkového telekomunikačního kabelu pro oprávněného SŽDC.

17	SO370/08	Chomutov II Chomutov Ústecký 331	Statutární město Chomutov Zborovská 4602 430 28 Chomutov IČ: 00261891	pozemek pozemek	4120 4121	258 490	1 995,00 Kč 4 536,00 Kč			97 980,57 Kč		97 000,00 Kč	105 000,00 Kč
				celkem		748	6 531,00 Kč			97 980,57 Kč		97 000,00 Kč	105 000,00 Kč

Pozemky jsou situovány v zastavěném území města Chomutov, mimo ochranné pásmo dráhy. Jsou to zbytkové parcely, které jsou součástí krajnice silnice, která je ve vlastnictví Statutárního města Chomutov. Z hlediska územního plánu jsou prodávávané pozemky ve smíšeném území výroby a služeb. Jsou v zastavěném území a mimo zastavěné území. Na okolních pozemcích se připravuje výstavba nového průmyslového areálu. Pozemky jsou součástí přístupové cesty sloužící veřejnosti.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ²	účetní hodnota DlV	nájemní smlouva uzavřena dne	cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
				typ nemovitosti	parcela číslo				zjištěná	zjištěná zaokrouhlená	cena obyčklá		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
18	IS0346/08	Brná nad Labem Ústí nad Labem Ústecký 218	Manželé Oldřich Bechyně Jaroslava Bechyňová Homická 26 400 11 Ústí nad Labem	pozemek pozemek věcné břemeno celkem	853/10 853/11	566 48	2 377,00 Kč 202,00 Kč	15.7.1998	600,00 Kč	147 071,00 Kč 31 181,00 Kč -2 707,00 Kč	175 550,00 Kč	254 750,00 Kč	270 000,00 Kč

Pozemky se nacházejí na okraji zástavby mísmí části obce Ústí nad Labem - Brná. Situovány jsou na násup železniční trati Lysá nad Labem - Ústí nad Labem - západ. Pozemky p.č. 853/10 a p.č. 853/11 vznikly oddělením geometrickým plánem č. 1348-93/2008, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem pod č. 850/2008 ze dne 1.8.2008 z původního pozemku p.č. 853/1. Na pozemku p.č. 853/11 je postavena rekreační chata ve vlastnictví žadatele, která není zapsána v katastru nemovitostí. Pozemek p.č. 853/10 tvoří zázemí chaty a je využíván jako zahrádka a umožňuje přímý přístup z veřejné komunikace. Žadatelé mají pozemky částečně pronajaty a po jejich odkoupení budou moci provést vklad stavby do katastru nemovitostí a sjednotit vlastnictví stavby a pozemku. Na prodávávaném pozemku p.č. 853/11 bude bezúplatně zřízeno věcné břemeno pro právo umístění a údržby technologického zařízení ve prospěch oprávněného SZDC. Prodávávané pozemky se nacházejí v území, které je podle závazných částí územního plánu města Ústí nad Labem určeno k výstavbě chat.

19	IS0649/08	Moldava Moldava Ústecký 145	Pavel Novák Anežky České 656/31 400 07 Ústí nad Labem	budova bez čp/če pozemek věcné břemeno celkem	909/5 st. 294	66	0,00 Kč 200,00 Kč	21.1.2010	9 220,00 Kč	32 017,93 Kč 4 050,62 Kč	36 070,00 Kč	50 000,00 Kč 1 840,00 Kč 51 840,00 Kč	61 000,00 Kč
----	-----------	--------------------------------------	---	--	------------------	----	----------------------	-----------	-------------	-----------------------------	--------------	---	--------------

Prodávávané nemovitosti jsou v zastavěné části obce Moldava na roviněm terénu, v blízkosti železniční stanice Moldava na trati Dubí - Moldava v Čechách. Přístup k nemovitostem bude řešen zřízením věcného břemene práva chůze a jízdy na části sousedního pozemku p.č. 875/2 v evidenci majetku SZDC, vymezeným geometrickým plánem č. 226-008/2009, schváleným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Teplice 2.6.2009 pod číslem 529/2009. Prodávávaná budova bez čp/če je přízemní nepodsklepený zděný objekt obdélkovitého půdorysu se sklónitou sedlovou střechou, který v minulosti sloužil jako sklad. Objekt není napojen na inženýrské sítě a je ve špatném technickém stavu. Pozemek parcelní číslo st. 294 je zcela zastavěn prodávávanou budovou. Nabyvatel má nemovitosti pronajaty, provedl vlastními náklady nutné opravny práce k zamezení další devastace. Z hlediska územního plánu obce nemá obec územní plán zpracován, předpokládá využití nemovitostí beze změn.

20	IS1294/07	Háj u Duchcova Háj u Duchcova 220 Duchcov Duchcov 323 Ústecký kraj	Manželé Vlastimil Prošek Marilna Prošková U Hadlich lázní 50 415 01 Teplice	pozemek pozemek trvalé porosty celkem	909/5 297/2 29 ks	4 293 1 546	13 501,00 Kč 4 638,00 Kč			42 930,00 Kč 15 460,00 Kč 41 173,00 Kč	99 563,00 Kč	186 850,00 Kč	200 000,00 Kč
----	-----------	--	---	--	-------------------------	----------------	-----------------------------	--	--	--	--------------	---------------	---------------

Předmětem prodeje je pozemek p.č. 908/5 oddělený z původního pozemku p.č. 908/4 v katastrálním území Háj u Duchcova a pozemek p.č. 297/2 oddělený z původního pozemku p.č. 2972 v katastrálním území Duchcov dle geometrického plánu č. 493,1807 - 0711/2008, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Teplice dne 17.12.2008 pod číslem 1293/2008. Prodávávané pozemky na sebe navazují a leží na hranici dvou katastrálních území. Jsou velmi špatně dostupné, nerovně po bývalé ležbě, zarostlé náletovými porosty a leží mezi železniční tratí a vodní plochou, která je ve vlastnictví jednoho z žadatelů. Přístup ze sousední státní silnice III. tříje prakticky nemožný, silnice je na vysokém zarostlém svahu nad pozemky, přístup je jen z pozemků žadatele. Pozemek p.č. 297/2 je často zatápen zvýšenou hladinou spodní vody. Žadatelé chtějí seolit vlastnictví okolo své vodní plochy a zamezit tak tvoření občasných černých skládek. Z hlediska územního plánu města Duchcova pozemky leží v nezastavěném území, v obci Háj u Duchcova je využití pozemku označeno jako les, ostatní rozptýlená zeleň. K těmto účelům budou pozemky žadatelé využívány i nadále.

21	IS0248/06	Pruněřov Kadaň Ústecký kraj 514	ČEZ, a.s. Duřnová 21/444 140 53 Praha 4 IČ: 452 74 649	pozemek pozemek celkem	209/2 209/4	3790 718	11 457,00 Kč 2 115,00 Kč	10.5.1999	26 885,40 Kč	37 900,00 Kč 207 171,72 Kč	245 071,72 Kč	397 510,00 Kč	420 000,00 Kč
----	-----------	--	---	------------------------------	----------------	-------------	-----------------------------	-----------	--------------	-------------------------------	---------------	---------------	---------------

Prodávávané pozemky se nacházejí v intravilánu obce Kadaň v blízkosti silnice I/13 a Elektrárny Pruněřov I. Pozemek p.č. 209/2, situovaný v ochranném pásmu vedení vysokého napětí, je porostlý travou, pozemek p.č. 209/4 je rovinný, zastavěn asfaltovou komunikací a tvoří přístupovou a objízdnou komunikaci kolem objektu ve vlastnictví žadatele. Žadatel pozemek p.č. 209/4 užívá na základě nájemní smlouvy uzavřené v roce 1999. Z hlediska územního plánu obce Kadaň jsou pozemky součástí plochy PR-1 - nízká zeleň, louky a pastviny. Žadatel pozemky využije jako zelenou plochu a přístupovou cestu ke svému objektu.

Poř. číslo spisu	katastrální území obce kraj LV	nabyvatel adresa kraj	Předmět prodeje			účetní hodnota DÚM	uzavřená dne	nájemní smlouva			cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena
			typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ²			hodnota DÚM	uzavřená dne	částka bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zakrouhlena	cena obyklá	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
22	S043632/09	Dobroměřice Dobroměřice Ústecký 553	Alena Cubová El.Krásnohorské 310 440 01 Dobroměřice	pozemek	152/66	147	617,00 Kč			1 470,00 Kč				15 000,00 Kč
				celkem		147	617,00 Kč			1 470,00 Kč				8 820,00 Kč

Prodávané pozemky se nacházejí v zastavěné části obce v těsné blízkosti železniční tratě Kralupy nad Vltavou - Most. Pozemek p.č. 152/66 vznikl oddělením z původního pozemku p.č. 152/46 geometrickým plánem č. 646-76/2009, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Louny dne 25.5.2009 pod číslem 199/2009 a bude využito jako zahrada. Přístup je vylučně z pozemku ve vlastnictví žadatele. Z hlediska územního plánu z důvodu blízkosti železniční tratě obec využítí pozemků neefi. Přímý prodej navrhuje vzhledem k vylučnému přístupu z pozemku žadatele a malému rozsahu převáděného pozemku.

23	S0484/03	Dobroměřice Dobroměřice Ústecký 553	Manželé Rudolf Perlik Stanislava Perliková Pražská 59 440 01 Dobroměřice	pozemek	st. 73	82	619,00 Kč	14.2.2000	1 128,00 Kč	12 808,77 Kč				140 000,00 Kč
				pozemek	152/68	354	1 435,00 Kč			22 118,56 Kč				
				celkem		436	2 048,00 Kč		1 128,00 Kč	34 927,33 Kč				126 440,00 Kč

Prodávané pozemky se nacházejí v zastavěné části obce v blízkosti železniční tratě Kralupy nad Vltavou - Most a bývalé hlavní silnice Louny - Most. Pozemek p.č. st. 73 je zastavěn bývalým státním domkem, který je ve vlastnictví jednoho ze žadatelů manželů. Pozemek p.č. 152/68 vznikl oddělením z části původních pozemků p.č. st. 73, p.č. 152/3 a p.č. 152/46 geometrickým plánem č. 647-134/2009 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Louny dne 3.6.2009 pod číslem 219/2009. Přístup k pozemku je z místní komunikace. Nabývané pozemky budou žadatelem využity jako stavební parcela pod rodinným domem a zahrádkou. Pozemky jsou žadatelem užívány na základě nájemní smlouvy. Z hlediska územního plánu z důvodu blízkosti železniční tratě obec využítí pozemků neefi. Jedná se o sjednocení vlastnictví stavby a pozemků.

24	S0320/05	Chomutov I Chomutov Ústecký 1396	Ing. Vladimír Janda Moravská 2945/47 430 03 Chomutov	pozemek	1357/8	316	36 561,00 Kč	3.11.1998	27 816,60 Kč	370 569,41 Kč				550 000,00 Kč
				pozemek	1357/9	164	18 975,00 Kč			192 320,83 Kč				
				pozemek	1358/17	209	694,00 Kč			245 091,79 Kč				
				pozemek	1358/18	40	193,00 Kč			46 907,52 Kč				
				včetně břemena	3x					-180 446,00 Kč				
				celkem		729	56 363,00 Kč		27 816,60 Kč	674 443,55 Kč				517 590,00 Kč

Prodávané pozemky jsou v zastavěné části města Chomutova, v blízkosti železniční tratě Chomutov - Chomutov - město a křižovatce ulice Blatenské s ulicí Bachmačskou. Předmětem prodeje jsou nově vzniklé pozemky oddělené od původních pozemků p.č. 1357/1 a 1358/1 geometrickým plánem č.3928-86/2008, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov 11.6.2009 pod číslem 888-09. Žadatel pozemky užívá na základě nájemní smlouvy jako parkovací plochu a jako jediný přístup k nemovitostem ve svém vlastnictví. Stavba parkoviště a příjezdové komunikace byla řádně povolena a zkolaudována v roce 2000 v souladu s územním plánem. Z hlediska územního plánu se pozemky částečně nacházejí ve smíšeném území městském, v zastavěném území a částečně v území určené pro plochu železniční dopravy v zastavěném území. Na prodáváných pozemcích budou společně s kupní smlouvou vložena bezúplatná věcná břemena práva vstupu a vedení inženýrských sítí za účelem jejich udržování pro oprávněného SZDC.

25	S0416/08	Rtyně nad Blíinou Rtyně nad Blíinou Ústecký 64	Výběrové řízení	budova bez čp/če s příslušenstvím			0,00 Kč			61 112,37 Kč				85 000,00 Kč
				venkovní úpravy	st. 200	32	680,00 Kč			940,84 Kč				
				pozemek	675/10	105	505,00 Kč			3 954,27 Kč				
				celkem		137	1 185,00 Kč			69 020,26 Kč				85 000,00 Kč

Prodávané nemovitosti se nacházejí v obci Rtyně nad Blíinou na rovinném terénu, blízko železniční stanice na železniční trati Trmice - Úpořiny. Budova, která je předmětem prodeje, je přízemní stavebně nedokončený, nepodsklepený objekt, obdélníkového půdorysu s pultovou střechou, který by měl sloužit jako garáž. Pozemek p.č. st. 200 je zcela zastavěn objektem. Pozemek p.č. 675/10 tvoří zázemí objektu a byl oddělen z původního pozemku p.č. 675/2 geometrickým plánem č. 236-844/2008, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Teplice 25.11.2008 pod číslem 1203/2008. Z hlediska územního plánu obec nemá s prodávánými pozemky dle připravovaného územního plánu obce žádné využití, tj. nejsou určeny k výstavbě.

Por. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	typ nemovitosti	předmět prodeje parcela číslo	výměra m ²	účetní hodnota (DLM)	uzavření dne KZ/DK/baz/DPH	cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
									uzavřená	zjištěná	zjištěná za obvyklá		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

26	S1241/08	Radonice u Kadaně Radonice Ústecký 124	Výběrové řízení	pozemek věcné břemeno celkem	299/2	3 568	15 086,00 Kč			80 785,37 Kč -10 000,00 Kč 70 785,37 Kč		178 400,00 Kč	195 000,00 Kč
----	----------	---	-----------------	------------------------------------	-------	-------	--------------	--	--	---	--	---------------	---------------

Prodávaný pozemek je na okraji obce Radonice, nedaleko železniční zastávky na železniční trati Vlíšmov u Kadaně - Kadaňský Rohozec. Pozemek p.č. 299/2 je oddělen z původního pozemku p.č. 299 geometrickým plánem číslo 370-60/2009, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov 30.4.2009 pod číslem 696-09. Jde o rovinný pozemek, obdélníkového podlouhlého tvaru, porostlého travou a ležícího mezi tělesem dráhy a místní komunikací. Na pozemku se nacházejí 3 betonové sloupky pro vrchní vedení sítě nízkého napětí ČEZ Distribuce, a.s., na jejich umístění je v současnosti zřizováno věcné břemeno pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. Z hlediska územního plánu obec nemá k prodeji a způsobu využití pozemku žádných námitek.

27	S0943/07	Jirkov Jirkov Ústecký 906	STRIX Chomutov, a.s.	budova bez čp/če pozemek věcné břemeno celkem	2097 2100/27	881 10 032	0,00 Kč 15 153,00 Kč 451 636,00 Kč	27.12.2006	141 052,00 Kč	848 273,10 Kč 184 938,78 Kč 839 690,73 Kč -10 000,00 Kč 1 862 242,61 Kč		1 600 000,00 Kč	1 900 000,00 Kč
----	----------	------------------------------------	----------------------	--	-----------------	---------------	--	------------	---------------	---	--	-----------------	-----------------

Prodávané nemovitosti se nacházejí v zastavěné části města Jirkova v blízkosti železniční trati odb. Jirkov - Dolní Rybník. Přístupné jsou z místní přílehlé komunikace. Budova skladi, která je předmětem prodeje, je 102 let starý, zoběný přizemní objekt se dvěma nakládacími rampami, sloužící jako skladisté. Budova je ve zhoršeném technickém stavu, s narušenou statikou a po dvou požárech. Žadatel na základě nájemní smlouvy stavbu částečně opravil, aby zamezil dalšímu znehodnocení. Náklady na opravné práce včetně materiálu ve výši 807 231,- Kč potvrdil správce majetku - Správa dopravní cesty Ústí n.L. Slavební pozemek p.č. 2097 je zastavěný budovou skladi. Pozemek p.č. 2100/27 je oddělen z původních pozemků p.č. 2100/1 a p.č. 2102/1 dle geometrického plánu č. 1995-153/2006, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov 25.3.2009 pod číslem 425-09. Pozemek je zatížen věcným břemenem pro právo vedení nízkolátkého plynovodu, vodovodu a kanalizace. Pozemky a stavbu žadatel bude využívat jako areál skladi stavebního materiálu. Z hlediska územního plánu město má k prodeji a způsobu využití pozemku žádné námitek.

28	S0723/08	Louny Louny Ústecký 2792	Město Louny	pozemek	5154/2	171	5 387,00 Kč	31.3.2008	1 240,00 Kč	123 120,00 Kč			
			Mírové náměstí 35 440 23 Louny IČ: 265 209	celkem		171	5 387,00 Kč		1 240,00 Kč	123 120,00 Kč		73 530,00 Kč	82 500,00 Kč

Prodávaný pozemek se nachází v zastavěné části obce Louny, severovýchodně od centra města, na mírně svažitém terénu. Na pozemku je zpevněný asfaltový povrch navazující na silniční komunikaci a schodiště k podchodu pod mostní konstrukcí. Částečně je pozemek užíván jiným uživatelem jako zahrádka. Město Louny má na užívání pozemku uzavřenou nájemní smlouvu. Z hlediska územního plánu je pozemek v zastavěném území města, vymezeném územním plánem jako všeobecné obytné území OV20 a je součástí pšého propojení ulic Hrnčířská - Husova.

29	S0699/03	České Zlatníky Obrnice Ústecký 214	KERAMOST, a.s.	pozemek	48/4	811	2 433,00 Kč			86 254,00 Kč		86 250,00 Kč	110 000,00 Kč
			Zatecká 1899/25 434 30 Most IČ: 49901222	celkem		811	2 433,00 Kč			86 254,00 Kč		86 250,00 Kč	110 000,00 Kč

Prodávaný pozemek je situován v části obce Obrnice a přiléhá k železniční trati Ústí nad Labem - Chomutov. Druhým dělí stranou přímo sousedí s areálem ve vlastnictví žadatele. Pozemek je rovinný, částečně sjízdivý jako komunikace, částečně porostlý travou. Žadatel jej bude využívat jako přístupovou cestu do svého areálu. V prodávaném pozemku je uložena telekomunikační kabel v majetku SZDC, na který bude zároveň s kupní smlouvou zřízeno bezúplatné věcné břemeno. Dále bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno na právo jízdy a průjezdu pro SZDC. Z hlediska územního plánu obec nemá obec Občické žádné záměry na budoucí využití prodáváného pozemku.

30	S0696/04	Špičák Železná Ruda Píseňský 837	Manželé PhDr. Radovan Holub Špičák 112 340 04 Železná Ruda MUDr. Jindřiška Holubová Zátoňanského 2008/5 120 00 Praha, Nové Město	pozemek	478/13	216	116,00 Kč			17 766,00 Kč		17 770,00 Kč	51 840,00 Kč	60 000,00 Kč
			celkem			216	116,00 Kč			17 766,00 Kč		17 770,00 Kč	51 840,00 Kč	60 000,00 Kč

Prodávaný pozemek p.č. 478/13 v k.ú. Špičák je úzkého obdélníkového tvaru a nachází se vpravo od trati Železná Ruda - Píseň, v blízkosti žst. Špičák. Od dražního tělesa je oddělen místní komunikací Města Železná Ruda. Pozemek vznikl přesným zaměřením pozemku p.č. 478, díl 1 PK na základě geometrického plánu č. 754-80/2008, schváleného Katastrálním úřadem pro Píseňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy dne 6.11.2008 pod číslem 761/08. Pozemek žadatelé užívají a budou užívat jako zahradu, která tvoří nejdůležitější celek s nemovitostmi v jejich vlastnictví. Teprve zaměření pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci PK upřesnilo a zpřesnilo současný právní stav v užívání pozemku. Z těchto důvodů se navrhuje prodej přímému nabyvateli. Podle sdělení odborníků Městského úřadu Železná Ruda se předmetný pozemek nachází dle územního plánu sídelního útvaru Železná Ruda v ploše SÚ - smíšené území rekreačních ubytovacích zařízení.

Poř. číslo	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ²	účetní hodnota DLM	nájemní smlouva uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena
				typ nemovitosti	parcela číslo					cena zjištěna	cena zjištěna zaokrouhlena	cena obvyklá	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
31	S0588/08	Luby Klatovy Plzeňský 37	Manželé Stanislav Drozda Prusikova 484, Klatovy III 339 01 Klatovy Dana Kodalkiová Luby 54 339 01 Klatovy	pozemek	879/11	341	10 732,00 Kč			5 214,00 Kč			20 000,00 Kč
				celkem		341	10 732,00 Kč			5 214,00 Kč			20 000,00 Kč

Prodávány pozemek p.č. 879/11 v k.ú. Luby ve tvaru nepravidelného čtyřúhelníku je situován vpravo od trati Horažďovice předměstí - Klatovy, v obvodu železniční zastávky Luby u Klatov. Pozemek byl oddělen geometrickým plánem č. 601-1008-2009, schváleným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracoviště Klatovy dne 27.04.2009 pod číslem 287/09, z pozemku p.č. 879/1, ostatní plocha, dráha. Je přístupný z pozemku p.č. 638/2 v podílovém spoluvlastnictví žadatelů, na který svou část přímo navazuje. Podle vyjádření Městského úřadu Klatovy, odbor výstavby a územního plánování se výše jmenovaný pozemek nachází mimo zastavěné části obce (intravilánu), území není řešeno územním plánem a pozemek p.č. 879/11 v k.ú. Luby není určen k výstavbě veřejné prospěšné stavby. Požadavky Města Klatovy byly v daném místě splněny prodejem pozemku p.č. 879/10, vlastník vedlejšího pozemku Pozemkový fond ČR bude související část svého pozemku rovněž prodávat žadatelům. Prodejem dojde k sečení nepravidelných částí pozemků. Žadatelé budou kupovaný pozemek užívat k rozšíření zahrady.

32	S15249/07	Hazlov Karlovarský 788	Manželé Ladislav Fencel Viera Fenclová Němoučnický 2542/31 352 01 Aš 1	pozemek pozemek celkem	st. 488 1758/9	17 192 209	1 050,00 Kč 4 023,00 Kč 5 073,00 Kč	8.6.2009	600,00 Kč	996,37 Kč 4 500,48 Kč 5 496,85 Kč			12 000,00 Kč
----	-----------	------------------------------	--	------------------------------	-------------------	------------------	---	----------	-----------	---	--	--	--------------

Prodávány pozemky p.č. st. 488 a p.č. 1758/9 v k.ú. Hazlov se nacházejí vpravo od trati Františkovy Lázně - Aš, za železniční stanicí Hazlov. Pozemek p.č. 1758/9 byl oddělen geometrickým plánem č. 597-125/08, schváleným Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracoviště Cheb dne 18.06.2008 pod číslem 857, z pozemku p.č. 1758/1- ostatní plocha, dráha. Tímto geometrickým plánem byla nově zaměřena výměra pozemku p.č. st. 488 na 17 m². Dle stanoviska Obecního úřadu Hazlov k využití pozemku p.č. 1758/9 v k.ú. Hazlov nemá obec žádné záměry s výše jmenovaným pozemkem. Na pozemku p.č. st. 488 je umístěna stavba ve vlastnictví žadatelů, pozemek p.č. 1758/9 užívají jako zahrady. V uvedeném případě se jedná o sjednocení vlastnictví stavby a pozemků.

33	S0431/08	Vranov u Sfibry Vranov Plzeňský 72	Václav Bureš Vranov 44 349 01 Vranov Jaroslava Hošťalková Vranov 44 349 01 Vranov	pozemek trvalé porosty celkem	st. 143	1 441	37 826,00 Kč			130 023,80 Kč 2 060,00 Kč 132 083,80 Kč			272 000,00 Kč
----	----------	---	--	-------------------------------------	---------	-------	--------------	--	--	---	--	--	---------------

Jedná se o stavební pozemek, který se nachází vpravo od trati Plzeň - Cheb, na západním okraji zastavěné části obce Vranov. Na části pozemku je umístěna stavba domu č.p. 44 v podílovém spoluvlastnictví žadatelů odkoupená od ČD, a.s., zbylá část pozemku tvoří funkční zázemí ke stavbě a zahrady. Městský úřad Stribro, odbor výstavby a územního plánování poskytl územní plánovací informaci, že dle platného územního plánu obce Vranov se pozemek st.p.č. 143 v k.ú. Vranov u Sfibry nachází v zastavěném území obce a z hlediska funkčního využití území je určen jako bydlení venkovského typu. Další výstavba není na výše uvedeném pozemku navržena. Geometrickým plánem č. 227-19/2007, schváleným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracoviště Tachov dne 3.07.2007 pod číslem 346/2007, bylo na předmětném pozemku zaměřeno a vyznačeno věcné břemeno práva vedení, oprav a údržby přípojky silového napětí NN ve prospěch ČD, a.s. V uvedeném případě se jedná o sjednocení vlastnictví stavby a pozemku.

34	S1146/07	Stříteč Ústí nad Labem Ústecký 4213	Manželé Josef Vavříčka Daniela Vavříčková Lišoměřická 855/6 400 03 Ústí nad Labem	pozemek celkem	1427/2	104	52,00 Kč			63 772,24 Kč 63 772,24 Kč			80 000,00 Kč
----	----------	--	---	-------------------	--------	-----	----------	--	--	------------------------------	--	--	--------------

Prodávány pozemek p.č. 1427/2 nepravidelného tvaru byl oddělen z pozemku p.č. 1427 oddělovacím geometrickým plánem č. 2114-33/2009 ze dne 9.3.2009, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem dne 9.3.2009 (o prodej druhé části pozemku požádal Úřad městského obvodu Ústí n. L., Stribrov). Je situován v těsné blízkosti státní silnice II. třídy, odkud je přístupný. Dle vyjádření Magistrátu města Ústí n. L. je pozemková parcela č. 1427 v územním plánu města určena k zastavbě rodinnými domy. Část pozemkové parcely je velmi svažité a prakticky nevyužitelná, část je rovinná a je využita jako příjezd a předzahrádka k nemovitostiem ve vlastnictví paní Vavříčkové.

Hodnota převáděného majetku													
Celkem										10 487 853,69 Kč	10 487 850,00 Kč	10 779 620,00 Kč	11 778 500,00 Kč